



La sauvegarde du bâti ancien et la préservation du patrimoine architectural sont au cœur du projet de Maisons Paysannes de France.

L'ASSOCIATION A 50 ANS ET TOUJOURS PLEIN DE PROJETS EN TÊTE

## Maisons Paysannes de France

**M**aisons Paysannes de France possède-t-elle le secret de la durabilité ? A-t-elle trouvé la fontaine de jouvence dans une des maisons anciennes restaurées par ses membres ? On serait tenté de le croire ! L'association, qui va fêter en 2015 son demi siècle, n'a pas pris une ride. « Nos statuts viennent de recevoir un nécessaire toilettage. Par contre, nous n'avons pas changé une virgule à la définition de nos objectifs. Preuve s'il en est que les fondements de notre association sont puissants et toujours solides » explique Bernard Duhem, actuel vice-président.

Maisons Paysannes de France est née en 1965. Son objectif premier était de sauvegarder le patrimoine rural, les maisons que les paysans bâtissaient autrefois, les nombreuses fermes, granges,

pigeonniers, fours à pain et autres murs et cabanes en pierres sèches. « Nous fournissons aux propriétaires de maisons anciennes les clés historiques et architecturales, afin qu'ils puissent comprendre et préserver le bâti ancien. Protéger les maisons paysannes, c'est garder en mémoire l'histoire des Hommes et d'une région, maintenir vivante une façon de vivre et de construire, aujourd'hui révolue ».

### Des délégations locales au service de milliers de membres

Les 8 à 10 000 membres de l'association sont présents aux six coins du pays, dans des délégations départementales. « Beaucoup de personnes qui nous rejoignent viennent d'acquiescer un bien. Elles se demandent comment le rénover sans le détériorer, où trouver un artisan compétent. Nos délégués connaissent les spé-

cialités locales en termes d'architecture, d'usage de matériaux, de savoir-faire. Ils peuvent dès lors leur répondre, les guider de bonne façon. » détaille Bernard. La formation des délégués constitue un axe fort de la mission de l'association. Le pôle formation propose des stages théoriques et pratiques, ouverts aux adhérents, et plus généralement à tous ceux et celles qui sont concernés par le patrimoine bâti. « Le ministère du logement nous a demandé de créer un module de formation pour les professionnels. Il n'y aurait en France que 9 000 professionnels formés aux particularités du bâti ancien. C'est un véritable problème. Nous avons créé à ce titre le programme Aitheba Pro. Les autoconstructeurs pourront trouver sur notre site une déclinaison simplifiée<sup>4</sup>, précise le vice-président. Les délégations départementales ont également un rôle d'information.

### CIRCUITS COURTS ET SAVOIR-FAIRE LOCAL



Bernard Duhem

Membres du Réseau rural français, les associations Maisons Paysannes de France et Constructions et Bioressources ont démarré ensemble un projet de recherche "Circuits courts, matériaux et savoir-faire de proximité. Développer les matériaux locaux pour un développement durable". L'objectif est de recenser et mettre en lumière des expériences locales réussies pouvant être reprises et adaptées dans d'autres territoires. « Nous aidons les filières à se mettre en place. Nous tentons d'identifier les freins qui empêchent le développement des agro-matériaux. Savez-vous par exemple que l'écriture et la validation des règles professionnelles des mortiers de chanvre ont coûté la bagatelle de 75 000 € ? Voilà le premier frein auquel nous sommes confrontés : la difficulté et le prix de la normalisation. Sans compter les pressions de l'industrie et de la grande distribution ! » rappelle Bernard Duhem. « Heureusement, les pouvoirs publics sont maintenant conscients de l'intérêt de ces matériaux qui participent à la dynamique économique des régions rurales, qui apportent une réponse franche au changement climatique ». Et d'ajouter, optimiste : « Nous allons dans le bon sens. Cela prendra juste un peu de temps ».



Avec près de 10 000 membres aux six coins de France, c'est tout un réseau d'hommes et de femmes convaincus de l'importance de préserver l'habitat ancien.

### Équilibre entre tradition et modernité

Un des grands défis de l'association est de travailler au respect de l'ancien tout en tenant compte des défis énergétiques de notre époque ainsi que des besoins de confort actuels en terme de chauffage, d'ouverture à la lumière naturelle... « Nous ne sommes pas passés, insiste Bernard Duhem. Nous recherchons des choix équilibrés, respectueux du bâti et de son histoire. Il vaut mieux parfois jouer la modernité que de travailler sur de mauvaises copies d'ancien. Si, par exemple, le propriétaire souhaite augmenter la surface vitrée, nous allons jouer sur les proportions, les localisations, afin que la façade garde son harmonie ». Autre axe de travail, l'association s'investit dans les matériaux agro-sourcés. « Nous travaillons également à promouvoir et développer les filières de matériaux locaux d'origine agricole » (voir encadré ci-contre).

Un autre trait d'union entre tradition et modernité, qui définit bien la mission de l'association !

■ Texte Jean-Claude Mengoni  
Photos Maisons Paysannes de France

\* en suivant les onglets Restaurer/Construire, fiches conseils/amélioration thermique du bâti ancien.

**En savoir plus :**  
[www.maisons-paysannes.org](http://www.maisons-paysannes.org) (avec notamment des fiches-conseils pertinentes, le formulaire d'abonnement à la revue trimestrielle...)

**Contact :** page 77

**Bibliographie :**  
- *La maison paysanne : histoire, guide de restauration, typologie région par région* Jean-Yves Chauvet, éd. Aubanel 2010  
- *La maison de pays, restaurer, aménager, préserver* René Fontaine, éd. Seghers 2001