

## **OBJECTIF(S)**

A l'issue de la formation le stagiaire sera en mesure de préconiser et accompagner des interventions en vue d'atteindre les objectifs contemporains de confort et de performance dans le bâti ancien, construit avant 1948. Au préalable, seront abordés le contexte architectural de ce bâti, la connaissance des modes, techniques et matériaux de construction, la connaissance des qualités thermiques existantes, des fonctionnements thermiques et hydriques : le bâtiment ancien étant ouvert aux flux hydriques. De la synthèse des diagnostics architecturaux et techniques découle un choix raisonné d'interventions utiles, nécessaires et inversement de celles à éviter. La méthodologie de diagnostic précède la méthodologie de projet.

*Formation élaborée par Maisons Paysannes de France et le CEREMA - Pôle de compétences et innovation : spécificité des bâtiments anciens, sous l'égide du Ministère de l'écologie et du Développement Durable et du Ministère de la Culture.*

## **PUBLIC ET PRE-REQUIS**

### **Public**

Maîtres d'ouvrage, architectes, bureaux d'étude, collectivités publiques, entreprises, artisans, responsables administratifs, maîtres d'œuvre

### **Pré-Requis**

Notions de base en bâtiment et en thermique du bâtiment

Nombre maximum de stagiaires : 15

## **DUREE, LIEU(X)**

La durée de la formation sera réalisée sur trois jours consécutifs soit : 21 h. réparties sur 3 jours (3x7heures).

*Matinée      Date de début : 9h      Date de fin : 12h 30*

*Après-Midi      Date de début : 13h 30      Date de fin : 17h*

*Lieu(x) de la formation : Défini avec le client*

## **MOYENS PEDAGOGIQUES, TECHNIQUES ET D'ENCADREMENT**

La formation théorique sera assurée en salle avec projection de diaporamas informatisés qui présenteront des cas concrets. Une étude de cas sera réalisée, ainsi qu'un temps d'échange et de retour d'expériences.

## **CONTACT**

Fanny Bouvier - Chargée de Mission Formation pour MPF

Tel : 01 44 83 63 61 ; Mail : fanny.bouvier@maisons-paysannes.org

## **CONTENU**

### **1ère journée**

#### ***1/1. Le bâti ancien face aux problèmes thermiques contemporains***

- Les enjeux : une nécessité d'amélioration
- Le bâti : reconnaître un bâtiment ancien avec des critères autres que sa date de construction
- Les comportements du bâti ancien dans son environnement, les équilibres à conserver lors des interventions
- Les valeurs du bâti ancien dans la société moderne

#### ***1/2. Connaissance architecturale du bâti ancien***

- Une sensibilité importante à son environnement, région, terroir et proximité
- Une analyse par métier, maçonnerie, charpenterie, couverture, menuiserie, équipements
- Les propriétés hygrothermiques des matériaux
- La thermique dans la conception globale

## 2ème journée

### **2/1. Analyse scientifique**

- Définitions scientifiques, propriétés thermiques et hygrométriques des matériaux
- Comparaison entre le bâti ancien et le bâti moderne
- Évocation du projet BATAN
- Analyse scientifique par élément
- Outils d'orientation et modélisation énergétique

### **2/2 Synthèse architecturale et scientifique**

- Le diagnostic

## 3ème journée

### **3/1. Interventions, ouvrages et matériaux**

- Planchers bas
- Murs
- Planchers hauts, charpente, couverture
- Menuiserie
- Ventilation

### **3/2. Le contexte réglementaire**

- Diagnostic de Performance Énergétique (DPE).
- Réglementation Thermique de l'Existant (RTE<sub>Ex</sub>)
- Incitations pour la réhabilitation énergétique

### **3/3. Approfondissement**

- Échanges d'expérience
- Étude de cas

## SUIVI ET EVALUATION

Les outils d'évaluations mis en œuvre seront constitués par des questions orales, des mises en situation d'observations et d'analyses, des fiches d'évaluations et les feuilles de présence émargées par les stagiaires.

A l'issue de la formation une attestation sera remise aux stagiaires ainsi qu'un lien vers une plateforme informatique pour la documentation, les outils pédagogiques et les liens d'activités.