

**AUDITOR CONSEIL**

**MAISONS PAYSANNES DE FRANCE**

---

**Association Loi 1901**

---

**8, Passage des Deux Sœurs**

**75009 PARIS**

**Siret : 311 059 257 000 56**

**RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**(Exercice clos le 31 décembre 2014)**

# MAISONS PAYSANNES DE FRANCE

Association Loi 1901

---

## RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2014

Mesdames, Messieurs

En exécution de la mission que vous nous avez confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2014 sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'association Maisons Paysannes de France, établis en euros, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration de votre société. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

### I . OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il considère également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Nous certifions que les comptes annuels, établis conformément aux principes comptables généralement admis en France, sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **II . JUSTIFICATION DE NOS APPRECIATIONS**

En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de commerce, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé, pour émettre l'opinion ci-dessus sur les comptes annuels pris dans leur ensemble, et qui ont porté notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de commentaire particulier.

## **III . VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES**

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux membres du Conseil sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Paris, 25 mars 2015



**AUDITOR CONSEIL**

Simonetta CRINELLA  
Associée

**BILAN ACTIF**

		Note	Exercice N, clos le :		31/12/2014	31/12/2013	
			Brut 1	Amortissements dépréciations 2	Net 3	Net 4	
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement					
		Frais de développement					
		Concessions, brevets et droits similaires		30 914,88	8 524,97	22 389,91	23 111,69
		Fonds commercial (1)					
		Autres immobilisations incorporelles					
		Immobilisations incorporelles en cours					
		Avances et acomptes					
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	31				
		Constructions					
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		1 452,00	697,72	754,28	1 238,23
Autres immobilisations corporelles		34 512,34		9 931,39	24 580,95	25 435,97	
Immobilisations grevées de droit							
Immobilisations en-cours							
	Avances et acomptes						
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES(2)	Participations						
	Créances rattachées à des participations						
	T.I.A.P						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières		8 089,67		8 089,67	8 089,67	
<b>Total (I)</b>			<b>74 968,89</b>	<b>19 154,08</b>	<b>55 814,81</b>	<b>57 875,56</b>	
<b>ACTIF CIRCULANT</b>	STOCKS	Matières premières, approvisionnements	32				
		En-cours de production de biens et services					
		Produits intermédiaires et finis					
		Marchandises		7 276,77		7 276,77	6 859,07
		Avances et acomptes versés	33				
	CRÉANCES (3)	Usagers et comptes rattachés	34	43 708,79	574,00	43 134,79	33 685,25
		Comptes affiliés					
		Autres créances		27 771,68	25 862,12	1 909,56	3 884,46
	DIVERS	V.M.P	35				
		Instruments de trésorerie					
Disponibilités		365 653,58			365 653,58	396 293,37	
COMPTES DE RÉGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)	36	11 631,00		11 631,00	24 647,57	
	<b>Total (II)</b>			<b>456 041,82</b>	<b>26 436,12</b>	<b>429 605,70</b>	<b>465 369,72</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)	36					
	Primes de remboursement d'obligations (IV)						
	Ecart de conversion actif (V)						
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>			<b>531 010,71</b>	<b>45 590,20</b>	<b>485 420,51</b>	<b>523 245,28</b>	
Renvois : (1) Dont droit au bail :			(2) part-d'1 an Immo. fin. nettes		(3) Part à + 1 an		
Engagements reçus		Legs nets à réaliser acceptés par les organes statutairement compétents					
		Legs nets à réaliser autorisés par l'organisme de tutelle					
		Dons en nature restant à vendre					

jen

**BILAN PASSIF**

		Note	31/12/2014	31/12/2013
<b>FONDS ASSOCIATIFS ET RESERVES</b>	<b>FONDS PROPRES</b>			
	Fonds associatifs sans droit de reprise			
	Ecarts de réévaluation			
	Réserves		241 979,35	231 318,45
	Report à nouveau			
	Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)		-1 166,76	12 471,73
	<b>AUTRES FONDS ASSOCIATIFS</b>			
	Fonds associatifs avec droit de reprise	<b>40</b>		
	Apports			
	Legs et donations			
	Subventions d'investissement sur biens renouvelables par l'organisme			
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
	Ecarts de réévaluation			
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables				
Provisions réglementées				
Droits des propriétaires (commodat)				
<b>Total (I)</b>			<b>240 812,59</b>	<b>243 790,18</b>
<b>FONDS DEDIES</b>	Sur subventions de fonctionnement	<b>41</b>		
	Sur autres ressources			
<b>Total (II)</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Provisions pour risques	<b>42</b>		
	Provisions pour charges			17 000,00
	<b>Total (III)</b>			
<b>DETTES (1)</b>	Emprunts obligataires			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs )			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	<b>43</b>	21 276,65	33 200,07
	Dettes fiscales et sociales		34 129,42	58 673,37
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Autres dettes		11 018,47	16 759,26
Instrument de trésorerie				
Comptes réguil.	Produits constatés d'avance (1)	<b>44</b>	178 183,38	153 822,40
<b>Total (IV)</b>			<b>244 607,92</b>	<b>262 455,10</b>
Ecarts de conversion passif		(V) <b>44</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>			<b>485 420,51</b>	<b>523 245,28</b>
Engagements donnés				
<b>Renvois</b>	(1) Dont à plus d'un an			
	Dont à moins d'un an		244 607,92	262 555,10
	(2) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques		278,00	

COMPTE DE RESULTAT

				Note	31/12/2014	31/12/2013
<b>Nombre de mois de la période</b>					12	12
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			<b>1 - France</b>	<b>2 - Exportation</b>	<b>Total</b>	<b>Total</b>
	Ventes de marchandises		143 895,99	114,59	144 010,58	140 670,07
	Production vendue	biens	88 851,86		88 851,86	52 943,66
		services				
	<b>CHIFFRE D'AFFAIRES NET (4)</b>		232 747,85	114,59	232 862,44	193 613,73
	Production stockée					
	Production immobilisée					
	Subventions d'exploitation				56 046,81	97 105,00
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				27 000,00	
	Cotisations				210 387,35	206 683,10
Dons						
Legs et donations						
Autres produits				133 277,50	143 937,90	
<b>Total des produits d'exploitation (1) (I)</b>					<b>659 574,10</b>	<b>641 339,73</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	Achats de marchandises (y compris droits de douane)				-417,70	-218,57
	Variation de stock (marchandises)				15 621,11	13 571,87
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y c. droits de douane)					
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)					
	Autres achats et charges externes (3)				423 863,61	408 346,62
	Impôts, taxes et versements assimilés				17 350,82	17 416,83
	Salaires et traitements			51	113 176,15	120 641,53
	Charges sociales				54 851,53	47 350,59
	Dotations aux amortissements sur immobilisations				10 408,13	3 953,75
	Dotations aux dépréciations sur immobilisations					
	Dotations aux dépréciations sur actif circulant					10 000,00
	Dotations aux provisions				574,00	
Autres charges						
<b>Total des charges d'exploitation (2) (II)</b>					<b>635 427,65</b>	<b>621 062,62</b>
<b>1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>					<b>24 146,45</b>	<b>20 277,11</b>
OPERATIONS COMMUN	Excédent attribué ou déficit transféré (III)			52		
	Déficit supporté ou excédent transféré (IV)					
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	Produits financiers de participations					
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé					
	Autres intérêts et produits assimilés				2 178,76	3 288,84
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges			53		
	Différences positives de change					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
<b>Total des produits financiers (V)</b>					<b>2 178,76</b>	<b>3 288,84</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions					
	Intérêts et charges assimilées			54		
	Différences négatives de change					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
<b>Total des charges financières (VI)</b>						
<b>2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)</b>					<b>2 178,76</b>	<b>3 288,84</b>
<b>3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>					<b>26 325,21</b>	<b>23 565,95</b>

gcm

**COMPTE DE RESULTAT**

		Note	31/12/2014	31/12/2013
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		665,68	3 239,23
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	55	1 151,18	
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges			6 020,00
	<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>		<b>1 816,86</b>	<b>9 259,23</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		29 308,83	3 353,45
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital	56		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions			17 000,00
	<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>		<b>29 308,83</b>	<b>20 353,45</b>
<b>4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>			<b>-27 491,97</b>	<b>-11 094,22</b>
(IX)	Impôts sur les bénéfices	58		
(X)	Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs	59		
(XI)	Engagements à réaliser sur ressources affectées			
<b>TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII+X)</b>			<b>663 569,72</b>	<b>653 887,80</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+XI)</b>			<b>664 736,48</b>	<b>641 416,07</b>
<b>5 - EXCEDENT OU DEFICIT (total des produits - total des charges) (15)</b>			<b>-1 166,76</b>	<b>12 471,73</b>

Renvois	(1)	(2)	(3)
	Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs	Dont crédit bail mobilier
			Dont crédit bail immobilier

EVALUATIONS DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE			
Produits	Bénévolats	1 629 857,12	1 615 930,00
	Prestations en nature		
	Dons en nature		
	<b>Total</b>	<b>1 629 857,12</b>	<b>1 615 930,00</b>
Charges	Secours en nature	1 629 857,12	1 615 930,00
	Mise à disposition gratuite de biens et services		
	Personnel Bénévole	1 629 857,12	1 615 930,00
	<b>Total</b>	<b>1 629 857,12</b>	<b>1 615 930,00</b>

*Sen*

**Annexe**

*SM*



## **Note 20 - Principes, règles et méthodes comptables**

### **Généralités sur les règles comptables**

Les comptes annuels comprennent le bilan, le compte de résultat et la présente annexe: ils forment un tout indissociable.

Les règles appliquées résultent des dispositions prévues par la loi du 30 avril 1983 et le décret du 29 novembre 1983.

En outre, il a été fait application des obligations particulières résultant du règlement N°99.01 du Comité de la réglementation Comptable relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

Les principes généraux de prudence, de régularité et de sincérité ont été respectés à partir des hypothèses de base suivantes:

- **continuité de l'exploitation,**
- **permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,**
- **indépendance des exercices.**

La méthode de base retenue pour l'entrée et l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité générale est celle des coûts historiques.

### **Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises et escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels:

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif.
- immobilisations non décomposables: bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Amortissement :

Les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie.

### **Stock de marchandises**

Ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.

### **Créances et dettes d'exploitation, et provisions afférentes**

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision sur créance est constituée, si besoin, pour faire face au risque de non recouvrement.

### **Provisions pour risques et charges**

Elles sont constituées pour tenir compte des risques financiers existant à la date de clôture des comptes.

**Note 31 - Immobilisations****Mouvements des immobilisations brutes**

Désignation	Valeurs brutes début exercice	Mouvements de l'exercice		Valeurs brutes fin exercice
		Acquisitions Réévaluations	Cessions Virements	
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
- Frais d'établissement				
- Frais de développement				
- Concessions, brevets et droits similaires	40 150	4 597	13 832	30 915
- Fonds commercial				
- Autres immobilisations incorporelles				
- Immobilisations incorporelles en cours				
- Avances et acomptes sur incorporelles				
<b>Total</b>	<b>40 150</b>	<b>4 597</b>	<b>13 832</b>	<b>30 915</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>				
- Terrains				
- Constructions				
- Installations techniques, matériel outillage industriels	9 824		8 372	1 452
- Autres immobilisations corporelles	145 728	3 750	114 966	34 512
- Immobilisations grevées de droit				
- Immobilisations en cours				
- Avances et acomptes				
<b>Total</b>	<b>155 552</b>	<b>3 750</b>	<b>123 338</b>	<b>35 964</b>
<b>Immobilisations financières</b>				
- Participations				
- Créances rattachées à des participations				
- T.I.A.P				
- Autres titres immobilisés				
- Prêts				
- Autres immobilisations financières	8 090			8 090
<b>Total</b>	<b>8 090</b>			<b>8 090</b>
<b>Total général</b>	<b>203 792</b>	<b>8 347</b>	<b>137 170</b>	<b>74 969</b>

SM

**Mouvements des amortissements**

Immobilisations amortissables	Amortissements début exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements fin exercice
		Dotations	Diminutions	
<u>Immobilisations incorporelles</u>				
- Frais d'établissement				
- Frais de développement				
- Concessions, brevets et droits similaires	17 038	5 319	13 832	8 525
- Fonds commercial				
- Autres immobilisations incorporelles				
- Immobilisations incorporelles en cours				
- Avances et acomptes sur incorporelles				
<b>Total</b>	<b>17 038</b>	<b>5 319</b>	<b>13 832</b>	<b>8 525</b>
<u>Immobilisations corporelles</u>				
- Terrains				
- Constructions				
- Installations techniques, matériel outillage industriels	8 585	484	8 371	698
- Autres immobilisations corporelles	120 292	4 605	114 966	9 931
- Immobilisations grevées de droit				
- Immobilisations en cours				
- Avances et acomptes				
<b>Total</b>	<b>128 877</b>	<b>5 089</b>	<b>123 337</b>	<b>10 629</b>
<b>Total général</b>	<b>145 915</b>	<b>10 408</b>	<b>137 169</b>	<b>19 154</b>

**Mouvements des immobilisations incorporelles**

Désignation	Immobilisations brutes	Amortissements	Immobilisations nettes
Au début de l'exercice	+ 40 150	+ 17 038	+ 23 112
Réévaluation de l'exercice	+		+
Investissements de l'exercice	+ 4 597		+ 4 597
Dotations de l'exercice		+ 5 319	- 5 319
Cessions ou mises hors service	- 13 832	- 13 832	-
Valeur en fin d'exercice	= 30 915	= 8 525	= 22 390

**Mouvements des immobilisations corporelles**

Désignation	Immobilisations brutes	Amortissements	Immobilisations nettes
Au début de l'exercice	+ 155 552	+ 128 878	+ 26 674
Réévaluation de l'exercice	+		+
Investissements de l'exercice	+ 3 750		+ 3 750
Dotations de l'exercice		+ 5 089	- 5 089
Cessions ou mises hors service	- 123 338	- 123 337	- 1
Valeur en fin d'exercice	= 35 964	= 10 630	= 25 334

**Mouvements des immobilisations financières**

Désignation	Montant
Valeur au début de l'exercice	+ 8 090
Acquisitions	+
Cessions, mises hors service, ou diminutions	-
Valeur en fin d'exercice	= 8 090

**Modes et durées d'amortissement**

Désignation	Modes	Durées
<u>Immobilisations incorporelles</u>		
- Frais d'établissement	Linéaire	5-10 ans
- Frais de développement		
- Concessions, brevets et droits similaires		
- Fonds commercial		
- Autres immobilisations incorporelles		
<u>Immobilisations corporelles</u>		
- Terrains	Linéaire Linéaire Dégressif	3-5 ans
- Constructions		
- Installations techniques, matériels et outillages		1-10 ans
- Autres immobilisations corporelles		
. Instal, agencements, aménagements divers		
. Matériel de transport		
. Matériel de bureau		
. Emballages récupérables, divers		

**Echéances des immobilisations financières**

Désignation	Montant
Total des immobilisations financières	8 090
. à moins d'un an	
. à plus d'un an	8 090

**Note 36 - Comptes de régularisation actif**

**Détail des charges constatées d'avance**

Désignation	Période		Exploitation	Financier	Exceptionnel
	du	au			
LOYER 1T2015	01/01/2015	31/03/2015	8 017		
LOCITION MACHINE A AFFRANCHIR 1T2015	01/01/2015	31/03/2015	2 479		
AUTRES			1 135		
	<b>Total</b>		<b>11 631</b>		

San

**Note 44 - Comptes de régularisation passif**

**Détail des produits constatés d'avance**

Désignation	Période		Exploitation	Financier	Exceptionnel
	du	au			
PUBLICITE	01/01/2015		1 788		
COTISATIONS	01/01/2015	31/12/2015	83 190		
ABONNEMENTS	01/01/2015	31/12/2015	51 260		
PORTS	01/01/2015		46		
SUBVENTION	01/01/2015	31/12/2015	15 000		
DONS	01/01/2015	31/12/2015	26 899		
		<b>Total</b>	<b>178 183</b>		

**Note 50 - Produits d'exploitation**

**Ventilation du chiffre d'affaires net HT (par secteurs d'activités)**

Désignation	Montant
AUTRES	22 036
LIBRAIRIE	20 970
SORTIES DECOUVERTES	23 041
STAGES	55 128
VENTES REVUES MPF	111 687
	<b>Total</b>
	<b>232 862</b>

**Note 60 - Autres informations**

**Détail des charges à payer**

Désignation	Montant
PROVISION CONGES PAYES	6 134
CHARGES SOCIALES/ PROV CONGES PAYES	2 566
FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES	8 340
	<b>Total</b>
	<b>17 040</b>

**Echéance des créances**

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Participations			
Créances rattachées à des participations			
T.I.A.P			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Autres immobilisations financières	8 090		8 090
Usagers et comptes rattachés	43 709	43 709	
Comptes affiliés			
Autres créances	27 772	27 772	
	<b>Totaux</b>	<b>71 481</b>	<b>8 090</b>

*sun*

**Echéance des dettes**

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes Ets de crédits				
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	21 277	21 277		
Dettes fiscales et sociales	34 129	34 129		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	11 018	11 018		
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance	178 183	178 183		
<b>Total</b>	<b>244 607</b>	<b>244 607</b>		

**Provisions et dépréciations**

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	Augmentations : Dotations de l'ex.	Diminutions : Reprises de l'ex.	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour risques et charges		17 000		17 000	
Dépréciation	Sur immobilisations				
	Sur stocks et en cours				
	Sur usagers et comptes rattachés	10 000	574	10 000	574
	Sur comptes financiers				
Autres dépréciations		25 862			25 862