

AUDITOR CONSEIL

MAISONS PAYSANNES DE FRANCE

Association Loi 1901

**8, Passage des Deux Soeurs
75009 PARIS**

Siret : 311 059 257 000 56

**RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

(Exercice clos le 31 décembre 2013)

MAISONS PAYSANNES DE FRANCE

Association Loi 1901

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2013

Mesdames, Messieurs

En exécution de la mission que vous nous avez confiée par votre Assemblée Générale du 31 mai 2008, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2013 sur :

- Le contrôle des comptes annuels de l'association Maisons Paysannes de France, établis en euros, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration de votre société. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I. OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il considère également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.

Nous certifions que les comptes annuels, établis conformément aux principes comptables généralement admis en France, sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II . JUSTIFICATION DE NOS APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de commerce, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé, pour émettre l'opinion ci-dessus sur les comptes annuels pris dans leur ensemble, et qui ont porté notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de commentaire particulier.

III . VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux membres du Conseil sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Paris, 10 avril 2014

AUDITOR CONSEIL

Simonetta CRINELLA
Associée



BILAN ACTIF

		Note	Exercice N, clos le :				
			31/12/2013	31/12/2012			
			Brut 1	Amortissements dépréciations 2	Net 3	Net 4	
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement					
		Frais de développement					
		Concessions, brevets et droits similaires		40 149,77	17 038,08	23 111,69	439,23
		Fonds commercial (1)					
		Autres immobilisations incorporelles					
		Immobilisations incorporelles en cours					
		Avances et acomptes					
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	31				
		Constructions					
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		9 823,60	8 585,37	1 238,23	
Autres immobilisations corporelles		145 728,33		120 292,36	25 435,97	2 385,40	
Immobilisations grevées de droit							
Immobilisations en-cours							
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Avances et acomptes						
	Participations						
	Créances rattachées à des participations						
	T.I.A.P						
	Autres titres immobilisés						
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Prêts						
	Autres immobilisations financières		8 089,67		8 089,67	8 089,67	
Total (I)			203 791,37	145 915,81	57 875,56	10 914,30	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements					
		En-cours de production de biens et services	32				
		Produits intermédiaires et finis					
		Marchandises		6 859,07		6 859,07	6 640,50
	Avances et acomptes versés	33					
	CRÉANCES (3)	Usagers et comptes rattachés		43 685,25	10 000,00	33 685,25	34 138,70
		Comptes affiliés	34	100,00		100,00	104,54
Autres créances			29 746,58	25 862,12	3 884,46	20 770,96	
DIVERS	V.M.P						
	Instruments de trésorerie	35					
Disponibilités	396 293,37			396 293,37	408 238,76		
COMPTES DE RÉGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)	36	24 647,57		24 647,57	15 455,53	
	Total (II)		501 331,84	35 862,12	465 469,72	485 348,99	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)	36					
	Primes de remboursement d'obligations (IV)						
	Ecart de conversion actif (V)						
TOTAL GENERAL (I à V)			705 123,21	181 777,93	523 345,28	496 263,29	
Renvois : (1) Dont droit au bail :			(2) part-d'1 an Immo. fin. nettes		(3) Part à + 1 an		
Engagements reçus		Legs nets à réaliser acceptés par les organes statutairement compétents					
		Legs nets à réaliser autorisés par l'organisme de tutelle					
		Dons en nature restant à vendre					

BILAN PASSIF

		Note	31/12/2013	31/12/2012
FONDS ASSOCIATIFS ET RESERVES	FONDS PROPRES			
	Fonds associatifs sans droit de reprise			
	Ecarts de réévaluation			
	Réserves		231 318,45	186 136,55
	Report à nouveau			
	Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)		12 471,73	45 181,90
	AUTRES FONDS ASSOCIATIFS			
	Fonds associatifs avec droit de reprise	40		
	Apports			
	Legs et donations			
	Subventions d'investissement sur biens renouvelables par l'organisme			
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
Ecarts de réévaluation				
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables				
Provisions réglementées				
Droits des propriétaires (commodat)				
Total (I)			243 790,18	231 318,45
FONDS DEDIES	Sur subventions de fonctionnement		41	
	Sur autres ressources			
	Total (II)			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques	42		
	Provisions pour charges		17 000,00	6 020,00
	Total (III)		17 000,00	6 020,00
DETTES (1)	Emprunts obligataires	43		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs)			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		33 200,07	28 001,39
	Dettes fiscales et sociales		58 673,37	41 446,76
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Autres dettes		16 859,26	24 227,71
Instruments de trésorerie				
Comptes régul.	Produits constatés d'avance (1)	44	153 822,40	165 248,98
	Total (IV)		262 555,10	258 924,84
	Ecarts de conversion passif (V)	44		
	TOTAL GENERAL (I à V)		523 345,28	496 263,29
	Engagements donnés			
Renvois	(1) Dont à plus d'un an			
	Dont à moins d'un an		262 555,10	258 924,84
	(2) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques			

COMPTE DE RESULTAT

				Note	31/12/2013	31/12/2012		
Nombre de mois de la période					12	12		
PRODUITS D'EXPLOITATION			1 - France	2 - Exportation	Total	Total		
	Ventes de marchandises		140 362,86	307,21	140 670,07	146 904,50		
	Production vendue	biens	52 943,66		52 943,66	68 431,32		
		services						
	CHIFFRE D'AFFAIRES NET (4)		193 306,52	307,21	193 613,73	215 335,82		
	Production stockée				50			
	Production immobilisée							
	Subventions d'exploitation						97 105,00	66 670,00
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges						206 683,10	181 881,31
	Cotisations							
Dons				143 937,90			149 728,30	
Legs et donations								
Autres produits								
Total des produits d'exploitation (1) (I)					641 339,73	613 615,43		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)				51			
	Variation de stock (marchandises)						-218,57	-372,77
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y c. droits de douane)						13 571,87	16 025,44
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)						408 346,62	378 976,00
	Autres achats et charges externes (3)							
	Impôts, taxes et versements assimilés						17 416,83	14 676,34
	Salaires et traitements						120 641,53	134 541,94
	Charges sociales						47 350,59	57 655,60
	Dotations aux amortissements sur immobilisations						3 953,75	2 286,25
	Dotations aux dépréciations sur immobilisations						10 000,00	
	Dotations aux dépréciations sur actif circulant							
	Dotations aux provisions							
Autres charges								
Total des charges d'exploitation (2) (II)					621 062,62	603 788,80		
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					20 277,11	9 826,63		
OPERATIONS EN COMMUN	Excédent attribué ou déficit transféré (III)				52			
	Déficit supporté ou excédent transféré (IV)							
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations				53			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé							
	Autres intérêts et produits assimilés						3 288,84	4 073,97
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges						3 288,84	4 073,97
	Différences positives de change							
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement								
Total des produits financiers (V)					3 288,84	4 073,97		
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				54			
	Intérêts et charges assimilées							
	Différences négatives de change							
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement							
Total des charges financières (VI)								
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)					3 288,84	4 073,97		
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)					23 565,95	13 900,60		

COMPTE DE RESULTAT

		Note	31/12/2013	31/12/2012
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		3 239,23	10 419,62
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	55		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		6 020,00	32 396,00
	Total des produits exceptionnels (VII)		9 259,23	42 815,62
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		3 353,45	5 514,32
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital	56		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		17 000,00	6 020,00
	Total des charges exceptionnelles (VIII)		20 353,45	11 534,32
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			-11 094,22	31 281,30
(IX)	Impôts sur les bénéfices	58		
(X)	Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs			
(XI)	Engagements à réaliser sur ressources affectées	59		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII+X)			653 887,80	660 505,02
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+XI)			641 416,07	615 323,12
5 - EXCEDENT OU DEFICIT (total des produits - total des charges) (15)			12 471,73	45 181,90

Renvois	(1) Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs	(2) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs	(3) Dont crédit bail mobilier	Dont crédit bail immobilier

EVALUATIONS DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE			
Produits	Bénévolats	1 615 930,00	1 469 804,00
	Prestations en nature		
	Dons en nature		
Total		1 615 930,00	1 469 804,00
Charges	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens et services	1 615 930,00	1 469 804,00
	Personnel Bénévole		
Total		1 615 930,00	1 469 804,00

Annexe



Note 20 - Principes, règles et méthodes comptables

Généralités sur les règles comptables

Les comptes annuels comprennent le bilan, le compte de résultat et la présente annexe: ils forment un tout indissociable.

Les règles appliquées résultent des dispositions prévues par la loi du 30 avril 1983 et le décret du 29 novembre 1983.

En outre, il a été fait application des obligations particulières résultant du règlement N°99.01 du Comité de la réglementation Comptable relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

Les principes généraux de prudence, de régularité et de sincérité ont été respectés à partir des hypothèses de base suivantes:

- **continuité de l'exploitation,**
- **permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,**
- **indépendance des exercices.**

La méthode de base retenue pour l'entrée et l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité générale est celle des coûts historiques.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises et escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels:

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif.
- immobilisations non décomposables: bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Amortissement :

Les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie.

Stock de marchandises

Ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.

Créances et dettes d'exploitation, et provisions afférentes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision sur créance est constituée, si besoin, pour faire face au risque de non recouvrement.

Provisions pour risques et charges

Elles sont constituées pour tenir compte des risques financiers existant à la date de clôture des comptes.

Note 31 - Immobilisations**Mouvements des immobilisations brutes**

Désignation	Valeurs brutes début exercice	Mouvements de l'exercice		Valeurs brutes fin exercice
		Acquisitions Réévaluations	Cessions Virements	
<u>Immobilisations incorporelles</u>				
- Frais d'établissement				
- Frais de développement				
- Concessions, brevets et droits similaires	15 902	24 248		40 150
- Fonds commercial				
- Autres immobilisations incorporelles				
- Immobilisations incorporelles en cours				
- Avances et acomptes sur incorporelles				
Total	15 902	24 248		40 150
<u>Immobilisations corporelles</u>				
- Terrains				
- Constructions				
- Installations techniques, matériel outillage industriels	8 372	1 452		9 824
- Autres immobilisations corporelles	120 513	25 215		145 728
- Immobilisations grevées de droit				
- Immobilisations en cours				
- Avances et acomptes				
Total	128 885	26 667		155 552
<u>Immobilisations financières</u>				
- Participations				
- Créances rattachées à des participations				
- T.I.A.P				
- Autres titres immobilisés				
- Prêts				
- Autres immobilisations financières	8 090			8 090
Total	8 090			8 090
Total général	152 877	50 915		203 792

Mouvements des amortissements

Immobilisations amortissables	Amortissements début exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements fin exercice
		Dotations	Diminutions	
<u>Immobilisations incorporelles</u>				
- Frais d'établissement				
- Frais de développement				
- Concessions, brevets et droits similaires	15 463	1 575		17 038
- Fonds commercial				
- Autres immobilisations incorporelles				
- Immobilisations incorporelles en cours				
- Avances et acomptes sur incorporelles				
Total	15 463	1 575		17 038
<u>Immobilisations corporelles</u>				
- Terrains				
- Constructions				
- Installations techniques, matériel outillage industriels	8 372	213		8 585
- Autres immobilisations corporelles	118 127	2 165		120 292
- Immobilisations grevées de droit				
- Immobilisations en cours				
- Avances et acomptes				
Total	126 499	2 378		128 877
Total général	141 962	3 953		145 915

Mouvements des immobilisations incorporelles

Désignation	Immobilisations brutes	Amortissements	Immobilisations nettes
Au début de l'exercice	+ 15 902	+ 15 463	+ 439
Réévaluation de l'exercice	+		+
Investissements de l'exercice	+ 24 248		+ 24 248
Dotations de l'exercice		+ 1 575	- 1 575
Cessions ou mises hors service	-	-	-
Valeur en fin d'exercice	= 40 150	= 17 038	= 23 112

Mouvements des immobilisations corporelles

Désignation	Immobilisations brutes	Amortissements	Immobilisations nettes
Au début de l'exercice	+ 128 884	+ 126 499	+ 2 385
Réévaluation de l'exercice	+		+
Investissements de l'exercice	+ 26 667		+ 26 667
Dotations de l'exercice		+ 2 378	- 2 378
Cessions ou mises hors service	-	-	-
Valeur en fin d'exercice	= 155 551	= 128 877	= 26 674

bn

Mouvements des immobilisations financières

Désignation	Montant	
Valeur au début de l'exercice	+	8 090
Acquisitions	+	
Cessions, mises hors service, ou diminutions	-	
Valeur en fin d'exercice	=	8 090

Modes et durées d'amortissement

Désignation	Modes	Durées
<u>Immobilisations incorporelles</u>		
- Frais d'établissement	Linéaire	5-10 ans
- Frais de développement		
- Concessions, brevets et droits similaires		
- Fonds commercial		
- Autres immobilisations incorporelles		
<u>Immobilisations corporelles</u>		
- Terrains	Linéaire	3-5 ans
- Constructions		
- Installations techniques, matériels et outillages	Linéaire Dégressif	1-10 ans
- Autres immobilisations corporelles		
. Instal, agencements, aménagements divers		
. Matériel de transport		
. Matériel de bureau		
. Emballages récupérables, divers		

Echéances des immobilisations financières

Désignation	Montant
Total des immobilisations financières	8 090
. à moins d'un an	8 090
. à plus d'un an	

Note 36 - Comptes de régularisation actif

Détail des charges constatées d'avance

Désignation	Période		Exploitation	Financier	Exceptionnel
	du	au			
Balance saisie	01/01/2014		24 648		
		Total	24 648		

Note 44 - Comptes de régularisation passif

Détail des produits constatés d'avance

Désignation	Période		Exploitation	Financier	Exceptionnel
	du	au			
Balance saisie	01/01/2014		1 040		
Balance saisie	01/01/2014		74 381		
Balance saisie	01/01/2014		45 400		
Balance saisie	01/01/2014		187		
Balance saisie	01/01/2014		11 930		
Balance saisie	01/01/2014		20 885		
Total			153 822		

Note 60 - Autres informations

Détail des charges à payer

Désignation	Montant
Balance saisie	12 974
Balance saisie	4 492
Balance saisie	8 399
Total	25 866

Echéance des créances

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Participations			
Créances rattachées à des participations			
T.I.A.P			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Autres immobilisations financières	8 090	8 090	
Usagers et comptes rattachés	43 685	43 685	
Comptes affiliés	100	100	
Autres créances	29 747	29 747	
Totaux	81 622	81 622	

Su

Echéance des dettes

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes Ets de crédits				
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	33 200	33 200		
Dettes fiscales et sociales	58 673	58 673		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	16 859	16 859		
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance	153 822	153 822		
Total	262 554	262 554		

Provisions et dépréciations

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	Augmentations : Dotations de l'ex.	Diminutions : Reprises de l'ex.	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour risques et charges		6 020	17 000	6 020	17 000
Dépréciation	Sur immobilisations				
	Sur stocks et en cours				
	Sur usagers et comptes rattachés		10 000		10 000
	Sur comptes financiers				
Autres dépréciations		25 862			25 862